

شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم)

شركة مساهمة سعودية (مغلقة)



التقرير الدوري السابع للمساهمين في شركة الأطباء

المشروعات الطبية (صحتكم) بتاريخ ٢٠١٤/٠٨/١٢

شوال ١٤٣٥هـ - أغسطس ٢٠١٤م



التقرير الدوري السابع للمساهمين في شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم) بتاريخ ٢٠١٤/٠٨/١٢

أولاً: متابعة برنامج العمل المعتمد الذي عرض على المساهمين في لقائهم المنعقد بتاريخ ٢٠١٤/٠٣/٢٩ لاستكمال أعمال البناء والتشطيب والتجهيز والتأثيث لمستشفى طريق الحرمين اعتباراً من ٢٠١٤/٠٤/٠١ :

م	العمل المطلوب	الإنجاز الذي تم	التاريخ المستهدف للإنجاز
١	نظافة المبنى وإزالة كافة المخلفات	تم الإنجاز في الموعد المحدد	ابريل ٢٠١٤ م
٢	مطابقة الخرائط المعمارية مع الوضع على الطبيعة	تم الإنجاز في الموعد المحدد	مايو ٢٠١٤ م
٣	إعداد خرائط معمارية حسب الواقع الفعلي	تم الإنجاز في الموعد المحدد	مايو ٢٠١٤ م
٤	مراجعة الخرائط المعمارية وعمل خرائط جديدة	تم الإنجاز في الموعد المحدد	مايو ٢٠١٤ م
٥	مناقشة ودراسة ثم تحديد نوعية ومستوى الخدمات التي ستقدم بالمستشفى	تم خلال شهر مايو ٢٠١٤ م وذلك بعقد ورشتي عمل مع المساهمين المتخصصين في ذلك .	مايو / يونيو ٢٠١٤ م
٦	دراسة كيفية الاستغلال الأمثل للفراغ المجاور للمستشفى		
٧	إعداد المخططات اللازمة لمشروع بناء برج طبي على الأرض الفراغ المجاورة للمبنى الحالي ومراجعة تصميم المبنى الحالي وإجراء التعديلات اللازمة عليه إن وجدت	بدء العمل فى ذلك خلال شهر مايو بإعداد الشروط والمواصفات المطلوبة لتصميم البرج الطبي ثم إعلان منافسة في الصحف المحلية للمكاتب الهندسية المتخصصة في تصميم المستشفيات للقيام بذلك ... وتم بيع كراسات الشروط والمواصفات .. واستلام العروض من عدد (٥) مكاتب .. وتم دراستها وعمل مقابلات مع المكاتب الخمسة المتقدمة والقاوئض معها .. وتم ترسية المناقصة على مكتب Tangram البريطاني بالتضامن مع مكتب مفتى وشركاه وجاري دراسة العقد للتوقيع.	يونية - سبتمبر ٢٠١٤ م

شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم) "شركة مساهمه مقله"

تحت إشراف نخبة من الأطباء الاستشاريين وأعضاء هيئة التدريس بالجامعات السعودية

سجل تجاري: ٤٠٣٠٢٥٢٩٧٢ غرفة تجارية: ١٨٨٧٥٩ - ص.ب ٣٠٣٥ جدة ٢١٤٧٧

جدة - الشريعتى بلازا - شارع حائل

فاكس: ٠٢/٦٥٧٩٢٠٤ جوال: ٠٥٤٢٣٤٠١٧٠/٠٥٥٦٠٣٥٥٩ هاتف: ٠٢/٦٥٧٩٢٠٣

E-mail : Chairman@daralnoor.com.sa

ثانياً : أرض مشروع المدينة الطبية :

- ١ - لقد سبق توقيع عقد بتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٥٥ مع شركة عقارات التطوير والتنمية لشراء احد المواقع التابعة لها إذا تمكنت من الحصول على الكروكي التنظيمي خلال مدة ثلاثة أشهر وبعد أقصى تاريخ ٤١٤٣٥/٠٨/٤ ولم تتمكن الشركه من الحصول على الكروكي التنظيمي خلال تلك الفترة.
- ٢ - استمر مجلس الإدارة في البحث عن موقع آخر بديلة تحسباً لعدم اتمام الاتفاق مع شركة عقارات التطوير والتنمية ... وتم بحمد الله وتوفيقه شراء مخطط بالكامل بمسمى مخطط الزهور يقع على طريق المدينة النازل مقابل نقطة تفتيش الرحيلي السابقة وقبل شارع الامير عبدالعزيز والبالغ مساحته ٤٠ ألف متر. وهو عبارة عن مخطط تنظيمي معتمد من أمانة مدينة جده ومزود بكافة الخدمات ومقسم إلى عدد ٤٢ قطعة بمساحات مختلفة.
- ٣ - قام مكتب دار النور للإستشارات الصحية بدعوة جميع المساهمين لزيارة وتناول طعام العشاء في موقع الأرض التي تم شراؤها لإقامة مشروعات الشركة عليها وتم ذلك في يوم الخميس ١٤٣٥/٠٨/٢٨ الموافق ٢٦/٠٦/٢٠١٤م وحضرفي حدود (٨٠) مساهم ودار حديث ودي اخوي بين الشركاء في هذه الأمسية يوضح الجوانب التي يعمل عليها مجلس الإدارة واللجنة التنفيذية عليها خلال المرحلة القادمة.
- ٤ - تقوم اللجنة التنفيذية حالياً ومجلس الادارة بدراسة البديل المختلف للاستفادة المثلثي من المخطط الذي تم شراؤه .

والله الموفق

العضو المنتدب



أ.د. رضابن محمد خليل

شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم) "شركة مساهمه مقفله "

تحت إشراف نخبة من الأطباء الاستشاريين وأعضاء هيئة التدريس بالجامعات السعودية

سجل تجاري: ٤٠٣٠٢٥٢٩٧٢ غرفة تجارية: ١٨٨٧٥٩ - ص.ب ٣٠٣٥ جدة ٢١٤٧٧

جدة - الشريعتى بلازا - شارع حائل

فاكس: ٠٢/٦٥٧٩٢٠٤ جوال: ٠٥٤٢٣٤٠١٧٠/٠٥٥٦٠٣٥٥٩ هاتف: ٠٢/٦٥٧٩٢٠٣

E-mail : Chairman@daralnoor.com.sa