

شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم)

"شركة مساهمة مقله"

بتاريخ ٢٠١٣/٦/١١م الموافق ١٤٣٤/٠٨/٠٢هـ

محضر الاجتماع العاشر للجنة التنفيذية

محضر الإجتماع العاشر للجنة التنفيذية

شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم)

اجتمعت اللجنة التنفيذية لمجلس إدارة الشركة بعون الله وتوفيقه في يوم الثلاثاء ٢٠١٣/٠٦/١١م الموافق ١٤٣٤/٠٨/٠٢هـ في تمام الساعة العاشرة صباحاً بمكتب دار النور بمدينة جدة وبحضور كل من:

العضو المنتدب للشركة

الأستاذ الدكتور/ رضا بن محمد خليل

عضو مجلس الإدارة

الدكتور/ فوزي بن أحمد عناني

عضو مجلس الإدارة

الدكتور/ عبد الرحمن بن محمد نور خوقير

عضو مجلس الإدارة

الدكتور/ محمد بن خضر زمو

وقد بدأت اللجنة التنفيذية الإجتماع بحمد الله والثناء عليه ومن ثم الصلاة والسلام على الرسول الكريم صلى الله عليه وسلم ، ومن ثم بدء أعضاء اللجنة بإستعراض الزيارات العديدة التي قاموا بها والوقوف والإطلاع على مواقع أراضى مختلفة وبمشاركة رئيس مجلس الإدارة معالي الدكتور / مدني بن عبد القادر علاقي .

حيث كانت نتائج الزيارات للمواقع والبدائل المتوفرة والمطروحة على النحو التالي:

أولاً:

أ. موقع شركة إيوان (مشروع الفريده) والواقع غرب طريق المدينة النازل بعد كوبري ذهبان في الاتجاه إلى مدينة جدة حيث إتضح أن الموقع داخلي وليس على طريق المدينة السريع مباشرة وبعد الزيارات والمفاهيم العديدة مع إدارة الشركة (شركة إيوان) إتضح ما يلي:

تحت إشراف نخبة من الأطباء الاستشاريين وأعضاء هيئة التدريس بالجامعات السعودية

جدة - الشريبتلى بلازا - شارع حنبل - ص.ب ٣٠٣٠٥ جدة ٢١٤٧٧

فاكس : ٠٢/٦٥٧٩٢٠٤

هاتف : ٠٢/٦٥٧٩٢٠٣

جوال : ٠٥٤٢٣٤٠١٧٠/٠٥٠٥٦٠٣٥٥٩

E-mail : Chairman@daralnoor.com.sa

شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم)

"شركة مساهمه مقله"

بتاريخ ١١/٦/٢٠١٣م الموافق ٢٠١٤/٠٨/٠٢هـ

محضر الاجتماع العاشر للجنة التنفيذية

- المساحة المتاحة لديهم قد تكون في حدود ٢٠٠,٠٠٠ م^٢ وقد وعدت إدارة شركة إيوان بمناقشة الموضوع لديهم داخلياً ومن ثم إفادتنا عن أقصى مساحة ممكنة يمكن بيعها للشركة (شركة الأطباء) كما إتضح أن الموقع مطور ويتوفر به خدمات الماء والكهرباء والصرف الصحي. وأن سعر المتر سيكون في حدود ١٢٠٠ ريال.

ب . كما أتضح لأعضاء اللجنة التنفيذية من خلال الإجتماعات مع إدارة الشركة (شركة إيوان) أن هناك مساحة في حدود ٣٣,٠٠٠ م^٢ (ثلاثون وثلاثون ألف متر مربع) لأحد الأفراد مجاورة لموقعهم وتقع على طريق المدينة النازل مباشرة ومعرضة للبيع ويمكن لهم المساعدة والتوسط في شراؤها على أن يتم الحصول على خدمات المياه والصرف الصحي بالمقابل المالي المناسب من مشروع الفريده على أن تقوم شركة الأطباء بالمفاهمة مع شركة الكهرباء لتوفير مصادر الكهرباء للمشروع.

ثانياً:

هناك موقع آخر جنوب أسواق الدانوب وجنوب شارع حراء جهة طريق المدينة النازل (صف ثاني وليس على طريق المدينة مباشرة) ومساحته ١٠,٠٠٠ م^٢ (عشرة آلاف متر مربع) ونظام البناء يسمح بارتفاعات متعددة وسعر المتر ٥٥٠٠ ريال.

ثالثاً:

هناك موقع آخر غرب طريق المدينة النازل وخلف ديوان المظالم - صف ثاني داخلي على طريق المدينة وعلى مقربة من شارع قريش ومساحته ١٠,٠٠٠ م^٢ (عشرة آلاف متر مربع) ونظام البناء يسمح بارتفاعات متعددة وسعر المتر ٥٢٠٠ ريال (خمسة آلاف ومائتان ريال لا غير).

رابعاً:

هناك موقع آخر على شارع صاري مباشرة من جهة الجنوب ويجوار أسواق الراية وعلى مقربة من طريق المدينة النازل ومساحته ٢٦٩٠٠ م^٢ (ستة آلاف وتسعمائة متر مربع) وسعر المتر ٩٠٠٠ ريال (تسعة آلاف ريال لا غير).

وبعد أن تم إستعراض كافة البدائل والمواقع واصلت اللجنة التنفيذية اجتماعها وناقشت الموضوع بكافة أبعاده .

تحت إشراف نخبة من الأطباء الاستشاريين وأعضاء هيئة التدريس بالجامعات السعودية

جدة - الشريتلى بلازا - شارع حائل - ص.ب ٣٠٣٠٥ جدة ٢١٤٧٧

فاكس : ٠٢/٦٥٧٩٢٠٤

هاتف : ٠٢/٦٥٧٩٢٠٣

جوال : ٠٥٤٢٣٤٠١٧٠/٠٥٠٥٦٠٣٥٥٩

E-mail : Chairman@daralnoor.com.sa

شركة الأطباء للمشروعات الطبية (صحتكم)

"شركة مساهمه مقله"

بتاريخ ٢٠١٣/٦/١١ م الموافق ١٤٣٤/٠٨/٠٢ هـ

محضر الاجتماع العاشر للجنة التنفيذية


أوصت اللجنة التنفيذية بالعرض على مجلس الإدارة بالتوصية التالية :

القرار الأول (رقم ٢٠١٣/١٠/١) :


١- استمرار المفاوضات مع شركة إيوان (مشروع الفريده) لمعرفة المساحة التي يمكن شراؤها من قبل شركة الأطباء للمشروعات الطبية كما توصي اللجنة التنفيذية بإستمرار التنسيق والمفاهمه بخصوص الموقع المقترح من قبل شركة إيوان والمجاورة لهم على طريق المدينة وغير المملوك للشركة والبالغ مساحته في حدود ٣٣,٠٠٠ م^٢ (ثلاثة وثلاثون ألف متر مربع).
٢. في ضوء ما ستسفر عنه المفاوضات والمفاهمات يعرض الموضوع على مجلس الاداره للنظر في تخصيص موقع أرض الفريده للكلية وباقي الخدمات من إسكان لأعضاء هيئة التدريس والتمريض والطلاب ويخصص للمستشفى أحد المواقع المعروضة في الفقرات : ثانياً ثالثاً رابعاً أو أى موقع آخر مناسب داخل النطاق العمراني.

وانتهى الاجتماع بحمد الله عند هذا الحد حيث كانت الساعة الثالثة والنصف ظهراً .

وعلى ذلك جرى التوقيع ،،،


عبد الرحمن محمد نور خوير


د. محمد خضر زمو


أ.د. رضا بن محمد خليل


د. فوزى أحمد عناني

تحت إشراف نخبة من الأطباء الاستشاريين وأعضاء هيئة التدريس بالجامعات السعودية

جدة - الشريثلى بلازا - شارع حائل - ص.ب ٣٠٣٠٥ جدة ٢١٤٧٧

فاكس : ٠٢/٦٥٧٩٢٠٤

هاتف : ٠٢/٦٥٧٩٢٠٣

جوال : ٠٥٤٢٣٤٠١٧٠/٠٥٠٥٦٠٣٥٥٩

E-mail : Chairman@daralnoor.com.sa